

中核创新云计算绿色智慧数据中心园区项目设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目中核创新云计算绿色智慧数据中心园区项目已由大连太平湾合作创新区投资促进局以大连市企业投资项目备案文件（大太投备【2025】1号）批准建设，项目业主为辽宁核兴大数据有限公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为100%，招标人为辽宁核兴大数据有限公司，招标代理机构为中招国际招标有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：辽宁大连市大连太平湾合作创新区

建设规模：一期项目规划用地约 30 亩，建筑面积约为 23500 平方米，分两个标段建设。其中一标段建设一栋数据中心和一栋动力中心，二标段建设一栋扩展数据中心楼，项目全部建成后，可提供不低于 2000 个 8KW 机架。

2.2 招标范围

标段划分：中核创新云计算绿色智慧数据中心园区项目设计；是否兼投：否；是否兼中：否。

计划工期/服务期限/供货期限：90 日历天。

计划开工/服务开始/供货开始日期 2025 年 03 月 13 日；计划竣工/服务结束/供货结束日期 2025 年 06 月 11 日；

标段名称：中核创新云计算绿色智慧数据中心园区项目设计。

标段编号：210101TP010002082001001。

标段招标范围：本期工程设计范围包括项目建设地辽宁省数据中心市场调研报告、园区总体规划方案、一期工程项目可行性研究报告、一期工程包括的所有建筑、构筑物单体工程、室外工程，及配套机电工程的设计服务及 BIM，并负责完成相关设计认证

标段类别：设计；标段合同估算价：450 万元。

投标保证金金额：4.5 万元；缴纳方式：保函（保险）；其他形式。

2.3 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备[设计·综合类资质·工程设计综合资质](含)以上或者[设计·行业资质·建筑行业·建筑行业乙级](含)以上或者[设计·专业资质·建筑行业（建筑工程）·建筑行业（建筑工程）乙级](含)以上资质，并在人员方面具有相应的设计能力。投标人拟派项目负责人须具备[注册一级建筑师](含)以上执业资格。

3.2 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/

3.3 其他要求: 1.如投标人资质为([设计·行业资质·建筑行业·建筑行业乙级](含)以上或者[设计·专业资质·建筑行业(建筑工程)·建筑行业(建筑工程)乙级](含)以上)需同时具有(工程设计电子通信广电行业(通信工程)甲级或工程设计电子通信广电行业有线通信专业甲级)资质; 2.项目负责人须具有高级工程师职称。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在主体信息库(辽宁省工程建设项目主体云库)进行注册登记(具体参见主体云库注册操作指南)。

4.2 完成注册登记后,请于 2025年02月07日08时00分至2025年02月13日17时00分止(北京时间、下同),通过 广联达电子交易平台(投标盲盒工具<https://xbox.lnzb.com>),在所投标段进行资格确认并下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025年03月03日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前,通过 广联达电子交易平台(投标盲盒工具<https://xbox.lnzb.com>),选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,电子交易系统向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(电子交易系统)将拒收其投标文件。

5.3 开标地点: 辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统(<https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/>)。

5.4 开标方式: 远程不见面(请按招标文件规定时间登录“辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统(<https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/>)”进行解密)。

6.投标相关事宜

/

7.评标办法

本次招标评标办法采用 综合评审法(评定分离模式)。

8.定标方式

本次招标定标办法采用 集中票决法(直接票决定标法)。

9.发布公告的媒介

本次招标公告同时在 辽宁省招标投标监管网、辽宁建设工程信息网上发布。

10.监督信息

1. 监督部门: 大连太平湾合作创新区规划建设局, 负责人: 华先生, 联系方式: 0411-66883565。

2. 招标负责人: 孙先生, 联系方式: 18228034787。

11.联系方式

招 标 人： 辽宁核兴大数据有限公司
地 址： 辽宁省大连市瓦房店市太平湾合作创新区云山街丁香园 10-2 号-293

邮 编： /

联 系 人： 孙先生

电 话： 18228034787

电子邮件： 424293318@qq.com

网 址： /

开户银行： /

账 号： /

招标代理机构： 中招国际招标有限公司
地 址： 北京市海淀区学院南路 62 号
610 室

邮 编： /

联 系 人： 靳云峰、刘明松、陈学方

电 话： 13811810181

电子邮件： zhongzhao11@cntcitic.com

网 址： /

开户银行： /

账 号： /

2025 年 02 月 07 日