

大连金州湾国际机场工程业务用房、生产辅助和生活服务设施设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目大连金州湾国际机场工程已由国家发展改革委以国家发展改革委关于大连新机场工程可行性研究报告的批复（发改基础【2023】1395号）批准建设，项目业主为大连国际机场集团有限公司，建设资金来自其他，项目出资比例为100%，招标人为大连国际机场集团有限公司，招标代理机构为中信国际招标有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：大连金州湾机场人工岛及岸域

建设规模：主要内容包括机场工程、空管工程、供油工程、航司基地工程。其中机场工程主要建设内容包括：新建2条间距2050米的远距跑道，北跑道长3600米，南跑道长3400米；建设50万平方米的航站楼、194个机位的站坪、5万平方米的综合交通中心、17.30万平方米的停车楼，以及供水、供电、货运、机务维修、消防救援等设施。

2.2 招标范围

标段划分：大连金州湾国际机场工程业务用房、生产辅助和生活服务设施设计；是否兼投：否；是否兼中：否。

计划工期/服务期限/供货期限：1413日历天。

计划开工/服务开始/供货开始日期2025年02月17日；计划竣工/服务结束/供货结束日期2028年12月31日；

标段名称：大连金州湾国际机场工程业务用房、生产辅助和生活服务设施设计。

标段编号：210101TP010002075001001。

标段招标范围：包括但不限于金州湾国际机场工程业务用房、生产辅助和生活服务设施方案设计、初步设计、施工图设计以及配合各阶段报审报批、协助竣工图编制、设计技术交底、工程施工过程中的现场设计等后续配合服务等。

标段类别：设计；标段合同估算价：1900万元。

投标保证金金额：10万元；缴纳方式：现金；保函（保险）。

2.3 其他：各阶段服务期限为：（1）规划和单体方案设计阶段：合同签订且招标人发出书面通知后30日内完成方案设计送审稿。

（2）初步设计阶段：招标人发出书面通知后30日内完成初步设计送审稿。

（3）施工图设计阶段：招标人发出书面通知后30日内完成施工图设计送审稿。

（4）各阶段配合服务：满足招标人进度要求直至机场工程行业验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备[设计·综合类资质·工程设计综合资质](含)以上或者[设计·行业资质·建筑行业·建筑行业甲级](含)以上或者[设计·专业资质·建筑行业（建筑工程）·建筑行业（建筑工程）甲级](含)以上资质，并在人员方面具有相应的设计能力。投标人拟派项目负责人须具备[注册一级建筑师](含)以上执业资格。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体成员共同以一个投标人的身份投标，且联合体成员（含牵头人）不超过3家，各成员单位均须满足企业资质条件要求并签订联合体协议，且在联合体协议书中明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体中同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的该专业资质；不同专业分工由不同单位分别承担的，按照各自的专业资质确定联合体的该专业资质。

3.3 其他要求：（1）投标人为中华人民共和国境内注册的法人或非法人组织。（2）项目负责人具备一级注册建筑师执业证书，且工程序列高级及以上职称，项目负责人必须为联合体（如有）牵头人在职职工。（3）截止递交投标文件时间止，在“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单的不得参加该项目投标，在“国家企业信用信息公示系统”中被列入严重违法失信企业名单的不得参加该项目投标，在辽宁省建设工程招标投标监督平台-辽宁建设工程信息网上被列入不良行为记录且在公布期内的不得参加该项目投标。（4）投标保证金按招标文件要求缴纳。（5）以联合体形式参加投标的，联合体所有成员均应满足上述（1）和（3）的要求。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在主体信息库（辽宁省工程建设项目主体云库）进行注册登记（具体参见主体云库注册操作指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2025年01月14日17时00分至2025年01月21日17时00分止（北京时间、下同），通过广联达电子交易平台（投标盲盒工具<https://xbox.lnzb.com>），在所投标段进行资格确认并下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年02月07日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过广联达电子交易平台（投标盲盒工具<https://xbox.lnzb.com>），选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，电子交易系统向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（电子交易系统）将拒收其投标文件。

5.3 开标地点：辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（开标评标数字化系统

<https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/>) 网上递交。。

5.4 开标方式：远程不见面（请按招标文件规定时间登录“辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统（<https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/>）”进行解密）。

6. 投标相关事宜

/

7. 评标办法

本次招标评标办法采用综合评审法（评定分离模式）。

8. 定标方式

本次招标定标办法采用集中票决法（直接票决定标法）。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在辽宁建设工程信息网、辽宁省招标投标监管网、全国公共资源交易平台(辽宁省·大连市)、中国招标投标公共服务平台、大连国际机场官网上发布。

10. 监督信息

1. 监督部门：大连市住房和城乡建设局，负责人：张先生，联系方式：0411-86585755。

2. 招标负责人：王璟琳，联系方式：15524565246。

11. 联系方式

招 标 人：	大连国际机场集团有限公 司	招 标 代 理 机 构：	中信国际招标有限公司
地 址：	大连市甘井子区迎客路 100 号	地 址：	北京市朝阳区东三环中路 59 号楼 18 层（实际楼层 15 层） 1801、1802、1803 室
邮 编：	/	邮 编：	/
联 系 人：	杨工、刘工	联 系 人：	王璟琳、陈俊良、张旭波、王 鹏钧
电 话：	0411-83887878	电 话：	13401120094
电子邮件：	konggangcaigou@163.com	电子邮件：	chenjl@ck.citic.com
网 址：	/	网 址：	/
开 户 银 行：	/	开 户 银 行：	/
账 号：	/	账 号：	/

2025 年 01 月 14 日